АДМИНИСТРАЦИЯ ФОРПОСТ-КАРГАТСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КАРГАТСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Форпост-Каргат

01.08.2018 39

О проведении открытого аукциона на право заключения

договора аренды недвижимого имущества, находящегося

в собственности администрации Форпост-Каргатского сельсовета

Каргатского района Новосибирской области

В целях повышения эффективности использования муниципального имущества, передаваемого в аренду и пополнения доходной части бюджета, руководствуясь ст.ст. 447 - 449 Гражданского кодекса РФ, Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь Уставом Форпост-Каргатского сельсовета Каргатского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый на право заключения договоров аренды объекта недвижимого имущества (далее – аукцион), находящегося в собственности администрации Форпост-Каргатского сельсовета Каргатского района Новосибирской области.
2. Утвердить перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности администрации Форпост-Каргатского сельсовета Каргатского района Новосибирской области, включенных в открытый аукцион на право заключения договора аренды (приложение № 1).
3. Утвердить состав аукционной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности администрации Форпост-Каргатского сельсовета Каргатского района Новосибирской области (приложение № 2)
4. Специалисту Бабаевой С.И. подготовить и предоставить на утверждение документацию об аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности администрации Форпост-Каргатского сельсовета Каргатского района Новосибирской области (далее – аукционная документация).

5. Опубликовать в сети Интернет извещение о проведении открытого аукциона  на право заключения договора аренды недвижимого имущества и аукционную документацию на официальном сайте администрации Форпост-Каргатского сельсовета Каргатского района Новосибирской области http://forpost-kargat.ru и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов http://torgi.gov.ru в сроки, установленные законом, организовать работу по приему документов и предоставлению информации претендентам на участие в аукционе.

1. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Форпост-Каргатского сельсовета

Каргатского района Новосибирской области Е.А. Семенова

Бабаева С.И.

44-346

Приложение 1

к постановлению Администрации

Форпост-Каргатского сельсовета

Каргатского района Новосибирской области

от 01.08.2018 г. № 39

Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, включенных в открытый аукцион на право

заключения договора аренды

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование, место расположения, технические характеристики, целевое назначение объекта, характеристики земельного | Начальная (минимальная) цена лота в размере годовой арендной платы (без учета НДС, эксплуатационных, коммунальных и административных расходов), руб./год | Срок действия договора аренды | Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»), руб. |
| 1 | Нежилое здание, кадастровый номер 54:09:020201:143, площадь общая 409,5 кв.м., количество этажей: 1, год постройки: 1979, местоположение: Новосибирская область, Каргатский район, село Форпост-Каргат. Почтовый адрес ориентира: 632411, обл. Новосибирская, р-н Каргатский, с. Форпост-Каргат, ул. Совхозная, 5. Материал стен: кирпич.  Состояние здания: неудовлетворительное. | 9611,78 | С момента подписания акта приема-передачи сроком на 10 лет | 480,59 |

Приложение 2

к постановлению Администрации

Форпост-Каргатского сельсовета

Каргатского района Новосибирской области

от 01.08.2018 г. № 39

Состав

комиссии по проведению открытогоаукциона

|  |  |
| --- | --- |
| Семенова Елена Александровна | - Глава Форпост-Каргатского сельсовета Каргатского района Новосибирской области , председатель аукционной комиссии |
| Бабаева Светлана Ивановна | -специалист администрации Форпост-Каргатского сельсовета Каргатского района Новосибирской области, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: |  |
| Денисов Анатолий Михайлович | - заместитель главы администрации Форпост-Каргатского сельсовета Каргатского района Новосибирской области |
| Нафикова Румия Гумеровна | - специалист администрации Форпост-Каргатского сельсовета Каргатского района Новосибирской области |
| Бочкова Ольга Григорьевна | -директор МКУ «Форпост-Каргатский СКК» |